

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 129а

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-103 498,64
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	186 143,47
6	- задолженность потребителей	руб.	82 644,83
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	663 070,24
8	- за содержание дома	руб.	457 992,01
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	205 078,23
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	733 610,89
12	- денежных средств от потребителей	руб.	579 203,89
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	154 407,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	166 511,17
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-174 039,30
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	340 550,47
20	- задолженность потребителей	руб.	166 511,17
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	69 140,66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	79 296,92
	Вывоз мусора	руб.	67 578,16
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	10 546,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	112 109,43
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	12 890,63
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	19 921,89
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8 203,13
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 031,25
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9 765,63
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	205 078,23
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	27 734,39
	Содержание и ремонт НП	руб.	33 773,04
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	11 601,14
	восстановление остекления	руб.	7 795,17
	покраска малых арх. форм	руб.	1 262,95
	ремонт дверей во 2 под.	руб.	282,30
	электромонтажные работы	руб.	3 588,85
	на замену участка трубопровода водоснабжения	руб.	8812,9
	установка гебо	руб.	889,23
	замена участка трубопровода теплоснабжения	руб.	7 900,00
	покраска входных дверей	руб.	543,76
	ремонт межпанельных швов	руб.	44 500,00
	установка светильников в местах общего пользования	руб.	91 360,80
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	242 086,05
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	242 086,05
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	242 086,05
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	242 086,05
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	776
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	9 500,00
	Электроснабжение	кВт	95 715,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 913 998,50
	Отопление	руб.	1 160 964,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	336 674,40
	Электроснабжение	руб.	416 359,95
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	1 671 912,45
	Отопление	руб.	1 014 123,27
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	294 091,20
	Электроснабжение	руб.	363 697,98
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	242 086,05
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 913 998,50
	Отопление	руб.	1 160 964,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	336 674,40
	Электроснабжение	руб.	416 359,95
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 913 998,50
	Отопление	руб.	1 160 964,15
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	336 674,40
	Электроснабжение	руб.	416 359,95
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		41
49	Направлено исковых заявлений		19
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		220542